



Комитет по земельным ресурсам и землеустройству
по городу Новосибирску

Сведения об учете части объекта недвижимости

01.10.2002 г.

№ —

адрес (местоположение): Новосибирская обл., г.Новосибирск,
ул.Зорге, д.197

наименование: помещения

назначение: нежилые

характеристика:

(общая площадь: 2954.00 кв.м)

общая (полезная) площадь: 2848.10 кв.м (жилая площадь: -)

этаж: подвал, 1

номера на поэтажном плане: подвал: (1-51); 1эт.: (1-38)

технический документ: Информация о тех.состоянии № 36275

выдан 17.09.2002г. ДФГУП "Новосибирский ЦТИ"

инвентарный номер: к-1716 (реестровый номер: 25-50-1926) литер: VII

(документ составлен по состоянию на 29.08.2002г.)

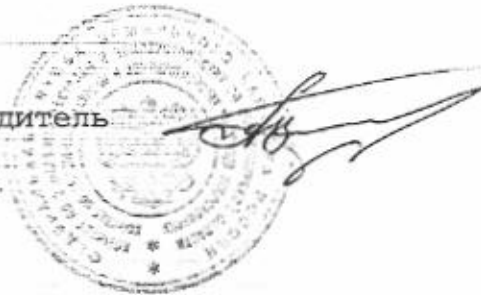
КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 54:35:051930:11:01:39

Предыдущий кадастровый номер:

Примечание:

Руководитель

Селезнев В.В.



А.В.Горобцов

КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска

А.В.Усов

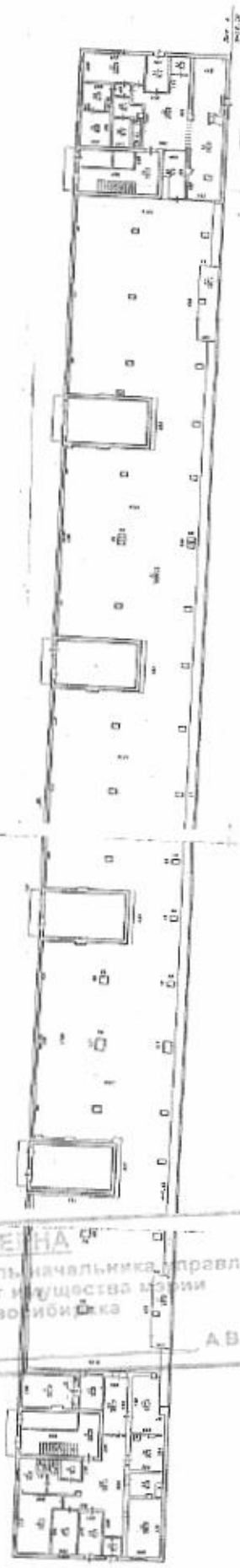
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ЗАДАЧНОЙ ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ И КОНСТРУКТОРСКОЙ РАБОТЫ	
№ проекта _____	
№ чертежа _____	
Дата _____	
Исполнитель _____	Проверенный _____
Инженер _____	Инженер _____
М.П. _____	М.П. _____

Полвал



КОПИЯ ВЕРНА
 Заместитель начальника управления
 доходов областного центра
 города Новосибирска
 А.В. Усов

I Этаж



КОПИЯ ВЕДНА
Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска
А В Усов

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Зорге № 197

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самовольно возвел. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					Торговая										
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
29.08.2002															
VII	Подвал	1	Машинное отделение	1,55×4,35	6,7	6,7								3,10	
		2	Склад	2,63×2,50	6,6	6,6									
		3	Гардероб	6,98×4,02- -0,86×2,76- -0,61×0,29- -0,42×0,33	25,4	25,4									
		4	Л/клетка	3,75×7,07- -1,10×0,10- -1,58×2,50	22,5										
		5	Склад	1,99×1,52	3,0	3,0									
		6	Склад	6,86×2,42	16,6	16,6									
		7	Склад	6,91×10,10- -3,88×2,39- -0,56×0,28- -0,78×0,28- -0,78×1,00- -0,56×0,61	59,0	59,0									
		8	Склад	2,30×3,74	8,6	8,6									
		9	Склад	4,10×6,89- -0,31×0,48- -0,63×0,48	27,8	27,8									
		10	Венткамера		7,0	7,0									
		11	Венткамера	3,55×3,43- -0,31×0,47	12,0	12,0									
		12	Венткамера	7,07×6,76- -3,74×3,62- -5,74×2,15	21,9	21,9									
		13	Венткамера	7,04×1,90- -0,46×0,62	13,1	13,1									
		14	Венткамера	6,95×5,77- -4,70×1,05- -0,83×0,93	34,4	34,4									

КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска

А.В. Усов

Примечание: Надписание наименования пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения

Дата записи и линей по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самостояло вознес, или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					Торговая										
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
29.08.2002															
VII	Подвал	15	Эл/щитовая	3,87×7,08-	24,1	24,1								3,10	
					-1,10×0,10-										
					-1,62×1,94										
			16	Машинное	6,94×5,67-	31,3	31,3								
				отделение	-3,56×2,16-										
					-0,69×0,49										
			17	Склад	8,82×5,44+	54,6	54,6								
					5,55×1,29-										
					-0,27×0,60-										
					-0,43×0,22-										
					-0,46×0,53										
			18	Л/клетка	3,83×7,06-	23,4									
					-1,13×0,10-										
					-1,66×2,15										
		19	Склад	9,25×7,05-	63,3	63,3									
				-0,25×0,47-											
				-0,47×0,66-											
				-0,28×0,93-											
				-0,26×0,37-											
				-2,02×0,10-											
				-0,38×0,27-											
				-1,96×0,10-											
				-0,37×0,28-											
				-0,62×0,90											
		20	Венткамера	0,77×4,99	3,8	3,8									
		21	Венткамера	3,93×3,57	14,0	14,0									
		22	Венткамера	6,69×6,99-	22,1	22,1									
				-3,69×4,05-											
				-4,69×2,07											
		23	Венткамера	5,37×2,01-	10,6	10,6									
				-0,29×0,62											
		24	Эл/щитовая	1,37×2,05	2,8	2,8									
		25	Венткамера	6,97×6,86-	47,3	47,3									
				-0,32×0,47-											
				-0,68×0,47											

КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска

А.В. Усов

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Зорге № 197

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самовольно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					Торговая										
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
29.08.2002															
VII	Подвал	26	Кухня	10,54×6,99- -0,47×0,32- -0,43×0,30- -0,62×0,42- -0,68×0,47	72,8	72,8								3,10	
		27	Л/клетка	3,82×6,99- -1,22×0,10- -1,63×2,05	23,2										
		28	Склад	6,87×2,99- -0,47×0,26- -0,62×0,27	20,3	20,3									
		29	Приёмная		7,3	7,3									
		30	Склад	10,40×3,09- -1,37×0,41- -1,37×0,48	30,9	30,9									
		31	Склад	5,60×3,09- -0,25×1,42	16,9	16,9									
		32	Венткамера	4,16×3,08- -0,26×1,43	12,4	12,4									
		33	Венткамера		20,1	20,1									
		34	Венткамера	2,53×3,08	7,8	7,8									
		35	Венткамера	10,47×2,96- -1,02×1,40- -0,56×1,40	28,8	28,8									
		36	Венткамера	2,43×2,56	6,2	6,2									
		37	Венткамера	3,46×2,93- -0,98×1,30	8,9	8,9									
		38	Машинное отделение		12,4	12,4									
		39	Склад	1,90×3,04	5,8	5,8									
		40	Склад	6,81×2,58- -1,12×0,48	17,0	17,0									

КОПИЯ ВЕРНА
Земельный налоговый инспектор
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска
А. В. Усов

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самостояльно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					Торговая										
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
29.08.2002															
VII	Подвал	41	Склад	6,97×2,96- -1,38×0,49	20,0	20,0								3,10	
		42	Холодильная камера	6,68×2,52- -1,31×0,77	15,8	15,8									
		43	Машинное отделение	4,07×3,02- -1,37×0,68	11,4	11,4									
		44	Холодильная камера	12,04×2,57- -0,86×1,35- -1,32×1,33	28,0	28,0									
		45	Бельевая	2,34×3,02- -0,23×1,37	6,8	6,8									
		46	Склад		11,8	11,8									
		47	Холодильная камера	4,12×3,00- -0,75×0,74	11,8	11,8									
		48	Холодильная камера	10,90×3,00- -0,49×1,37- -0,65×1,37	31,1	31,1									
		49	Холодильная камера	5,46×3,00- -0,12×1,35- -0,29×1,37	15,8	15,8									
		50	Коридор	12,74×64,38- -2,78×2,80- -5,05×2,37- -4,36×0,85- -7,27×44,52- -0,42×0,29- -0,36×0,62- -7,12×10,43- -59,34×3,11	213,9	213,9									
	51	Коридор	12,70×67,03- -5,15×2,62- -7,02×51,67- -7,12×6,00- -3,10×5,70- -3,14×61,93	220,2	220,0										
Итого по подвалу															
лит. VII:					1439,3	1370,0					1439,3				

КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
входа от плущевки в мэрии
города Новосибирск

А В Усов

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Зорге № 197

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самостоятельно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру	
					Торговая									
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
29.08.2002														
VII	1	1	Кабинет		16,3	16,3								5,12
		2	Кабинет	3,03×2,39- -1,28×0,94- -0,27×0,30	6,0	6,0								
		3	Сан. узел	0,75×1,10	0,8	0,8								
		4	Сан. узел	0,75×1,11	0,8	0,8								
		5	Кладовая	1,73×1,77	3,1	3,1								
		6	Л/клетка	7,06×3,73- -1,59×5,06	18,3									
		7	Кабинет	4,49×2,68- -0,20×1,10	11,8	11,8								
		8	Тамбур	0,85×0,61	0,5	0,5								
		9	Шкаф	1,06×0,50	0,5	0,5								
		10	Шкаф	0,96×0,5	0,5	0,5								
		11	Кабинет	2,75×2,00- -0,38×0,50	5,3	5,3								
		12	Коридор	4,98×2,06	10,3	10,3								
		13	Кабинет	4,99×2,59- -0,57×3,15- -0,16×0,64	11,0	11,0								
		14	Кабинет	3,14×2,95- -0,27×0,64	9,1	9,1								
		15	Раздевалка	2,08×2,95- -0,26×0,61	6,0	6,0								
		16	Приёмная		15,3	15,3								
		17	Тамбур	1,53×1,36	2,1	2,1								
		18	Приёмная	3,77×2,04	7,7	7,7								
		19	Приёмная		8,8	8,8								
		20	Коридор	8,93×6,82- -2,35×5,15- -3,09×0,15- -0,41×0,61- -1,27×1,48- -2,13×1,90- -1,27×0,94-	30,4	30,4								

КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
доходов от использования территории
города Новосибирска

А В Удов

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самостоятельно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру	
					Торговая									
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
29.08.2002														
VII	1	20	Коридор	-4,76x2,21										
		21	Торговый зал	102,43x12,16-	1064,3	1064,3								5,12
				-0,93x6,53-										
				-7,85x5,03-										
				-0,34x0,77-										
				-0,11x1,01-										
				-0,25x0,62-										
				-7,92x4,60-										
				-1,04x0,17-										
				-0,15x1,04-										
				-7,91x4,63-										
				-0,15x1,21-										
				-7,92x4,56-										
				-0,60x0,20-										
				-0,12x1,02-										
				-0,10x1,02-										
				-6,53x0,93-										
				-13,71x0,28-										
				-0,78x0,84-										
				-0,63x0,84-										
				-0,62x0,84-										
				-0,66x0,48x5-										
				-0,84x0,62-										
				-0,37x0,29-										
				-1,18x0,30-										
				-1,17x0,84-										
				-0,79x0,68-										
				-0,48x0,33-										
				-1,17x0,67-										
				-0,50x0,28x2-										
				-0,50x0,67-										
				-0,49x0,65-										
				-0,51x0,67-										
				-0,67x0,48-										
				-0,51x0,30-										
				-0,50x0,67-										
				-0,66x0,48-										
				-0,67x0,50-										
				-0,48x0,67-										
				-0,49x0,67-										

КОПИЯ ВЕРНА
 Заместитель начальника управления
 доходов от имущества мэрии
 города Новосибирска
 А. В. Усоя

Примечание: Надписание наименования пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Зорге № 197

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самовольно возвел, или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру	
					Торговая									
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
29.08.2002														
VII	I	21	Торговый зал	-0,49x0,28-										5,12
				-1,00x0,28-										
				-0,98x0,66-										
				-1,00x0,68-										
				-0,67x0,49-										
				-0,68x0,50-										
				-0,30x0,49-										
				-0,68x0,49-										
				-0,49x0,66-										
				-0,49x0,70-										
				-0,50x0,29-										
				-0,29x0,49-										
				-0,49x0,70-										
				-0,49x0,66-										
				-0,69x0,48-										
				-0,51x0,29-										
				-1,01x0,14										
		22	Тамбур	6,50x1,71-	10,8	10,8								
				-0,66x0,50										
		23	Тамбур	6,47x1,65-	10,4	10,4								
				-0,65x0,49										
		24	Л/клетка	3,76x7,07-	18,3									
				-1,63x5,07										
		25	Кабинет		8,5	8,5								
		26	Раздевалка		6,0	6,0								
		27	Торговый зал	5,41x2,48	13,4	13,4								
		28	Коридор	1,44x0,98	1,4	1,4								
		29	Мастерская	1,65x2,55-	3,4	3,4								
				-1,11x0,58-										
				-0,37x0,40										
		30	Мастерская	2,71x1,60	4,3	4,3								
		31	Сан. узел	0,72x2,71	2,0	2,0								

КОПИЯ ВЕРНА
Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска
А.В. Ушаков

Дата записи в листер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самовольно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру	
					Торговая									
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
29.08.2002														
VII	I	32	Коридор	4,37×1,99- -1,94×0,54	7,6	7,6								5,12
		33	Коридор	6,72×3,92- -0,87×0,28- -1,63×2,12+ +1,10×1,53	24,3	24,3								
		34	Приём хлеба	3,16×1,93	6,1	6,1								
		35	Тамбур	1,51×1,43	2,2	2,2								
		36	Подсобное	12,84×2,77- -0,29×0,25- -1,00×1,52- -0,12×0,25- -0,30×0,30- -0,39×0,12- -0,23×0,73- -0,12×0,65+ +0,42×2,49- -0,66×0,50- -0,28×0,39- -0,26×0,18+ +2,22×0,16	34,5	34,5								
		37	Витрина	92,13×0,80	73,7	73,7								
		38	Витрина		58,9	58,9								
			Итого по 1 этажу лит. VII:		1514,7	1478,1					1514,7			
			Всего по лит. VII:		2954,0	2848,1								



КОПИЯ ВЕРНА

Заместитель начальника управления
доходов от имущества мэрии
города Новосибирска

А.В. Усов

ПРОШЛИ: 6 ЛИСТЫ